



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลหนองแวงใต้
เรื่อง บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส. ๓) ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๘

อาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๓๐ และตามระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ข้อ ๒๓ ให้
องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น นำข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างภายในองค์การปกครองส่วนท้องถิ่นที่สำรวจมาจัดทำ
บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) เฉพาะรายเพิ่มเติม และเพื่อประกาศไว้ ณ สำนักงานหรือที่ทำการ
ขององค์การปกครองส่วนท้องถิ่น หรือสถานที่อื่นตามที่เห็นสมควร ไม่น้อยกว่าสามสิบวัน และจัดส่งให้ผู้เสียภาษีแต่
ละรายทราบภายในเดือนพฤศจิกายน หรือตามที่กฎหมายกำหนด นั้น

องค์การบริหารส่วนตำบลหนองแวงใต้ ได้จัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามกฎหมายข้างต้นเป็น
ที่เรียบร้อยแล้ว จึงให้เจ้าของที่ดิน ผู้ครอบครอง ผู้ใช้ประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตตำบลหนองแวงใต้ ได้
ตรวจสอบรายละเอียดตามบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างได้ที่ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลหนองแวงใต้

หากเจ้าของที่ดิน ผู้ครอบครอง ผู้ใช้ประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พบว่าข้อมูลในบัญชีรายการที่ดินและ
สิ่งปลูกสร้างไม่ถูกต้องตามความเป็นจริง สามารถยื่นคำร้องขอแก้ไขรายการดังกล่าวให้ถูกต้องภายใน ๑๕ วัน ณ
งานพัฒนารายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลหนองแวงใต้ ในวันเวลาราชการ นับตั้งแต่วันที่ได้รับหนังสือ
หรือวันที่ปิดประกาศฉบับนี้ เพื่อจะได้ดำเนินการตรวจสอบข้อมูลและแก้ไขบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างให้
ถูกต้องต่อไป

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๕ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๗

(นายประยูร พาเลิศ)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลหนองแวงใต้

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๓

องค์การบริหารส่วนตำบลหนองไผ่ อำเภอ วานรนิวาส จังหวัด สกลนคร

หน้าที่ ๒ จาก ๕๖๘

รายการที่ดิน														รายการสิ่งปลูกสร้าง								
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)				พื้นที่เลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ติด/ไม่/ครึ่งติดครึ่งไม่)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)			อายุโรงเรียนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	หมายเหตุ	
			เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบเกษตรกรรม	อยู่อาศัยอื่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์	ใช้ประโยชน์หลายประเภท					ประกอบเกษตร	อยู่อาศัยอื่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์			
13	ส.ป.ด.4-01				หมู่ 1 ล.หนองวงไผ่	0	0	27			27			14	108	ที่ดิน	108				19	
14	ส.ป.ด.4-01				หมู่ 1 ล.หนองวงไผ่	0	0	33.75			33.75			15	135	ที่ดิน	135				11	
15	ส.ป.ด.4-01				หมู่ 1 ล.หนองวงไผ่	0	0	27			27			16	108	ที่ดิน	108				9	
16	ส.ป.ด.4-01				หมู่ 1 ล.หนองวงไผ่	0	0	20.25			20.25			17	60	ครึ่งที่ดินครึ่งไม่ ครึ่งที่ดินครึ่งไม่	162				34	
17	ส.ป.ด.4-01				หมู่ 1 ล.หนองวงไผ่	0	0	20.25			20.25			18	161	ไม่	81				34	
18	ส.ป.ด.4-01				หมู่ 1 ล.หนองวงไผ่	0	0	9			9			19	192	ไม่	36				9	
19	ส.ป.ด.4-01				หมู่ 1 ล.หนองวงไผ่	0	0	20.25			20.25			20	58	ที่ดิน	81				7	
20	ส.ป.ด.4-01				หมู่ 1 ล.หนองวงไผ่	0	0	27			27			21	57	ไม่	108				34	
21	ส.ป.ด.4-01				หมู่ 1 ล.หนองวงไผ่	0	0	18			18			22	35	ครึ่งที่ดินครึ่งไม่ ครึ่งที่ดินครึ่งไม่	144				17	
22	ส.ป.ด.4-01				หมู่ 1 ล.หนองวงไผ่	0	0	20.25			20.25			23	35	ที่ดิน	72				17	
23	ส.ป.ด.4-01				หมู่ 1 ล.หนองวงไผ่	0	0	27			27			24	66	ที่ดิน	81				19	
24	ส.ป.ด.4-01				หมู่ 1 ล.หนองวงไผ่	0	0	27			27			25	67	ครึ่งที่ดินครึ่งไม่ ครึ่งที่ดินครึ่งไม่	216				13	
24	ส.ป.ด.4-01				หมู่ 1 ล.หนองวงไผ่	0	0	27			27			26	37	ครึ่งที่ดินครึ่งไม่ ครึ่งที่ดินครึ่งไม่	216				24	

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๓

องค์การบริหารส่วนตำบลหนองแวงใต้ อำเภอบ้านนา จังหวัด สกลนคร

หน้า ๔ จาก ๕๖๘

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง						
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชนตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)				ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่ง ปลูกสร้าง (ติด/ไม่/ ครึ่งติดครึ่งไม่)	ขนาดพื้นที่ รวม ของสิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)			อายุ โรงเรือน หรือ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)
			เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบ เกษตร กรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ ไม่ทำ ประโยชน์				ใช้ ประโยชน์ หลาย ประเภท	ประเภท เกษตร	อยู่อาศัย	
35	ส.ป.ก.4-01				หมู่ 1 จ.หนองแวงใต้	0	0	24		24				103- บ้านพักอาศัยครึ่งติด ครึ่งไม่ครึ่ง 2 ไร่	ติด	96	96		16
36	ส.ป.ก.4-01				หมู่ 1 จ.หนองแวงใต้	0	0	33.75		33.75				106- บ้านพักอาศัยครึ่งติด ครึ่งไม่ครึ่ง 2 ไร่	ครึ่งติดครึ่งไม่	270	270		24
37	ส.ป.ก.4-01				หมู่ 1 จ.หนองแวงใต้	0	0	33.75		33.75				103- บ้านพักอาศัยครึ่งติด	ติด	135	135		19
38	โฉนด				หมู่ 1 จ.หนองแวงใต้	0	0	64.3		22.5				106- บ้านพักอาศัยครึ่งติด ครึ่งไม่ครึ่ง 2 ไร่	ครึ่งติด ครึ่งไม่	180	180		19
39	ส.ป.ก.4-01				หมู่ 1 จ.หนองแวงใต้	0	0	18		18				103- บ้านพักอาศัยครึ่งติด	ติด	72	72		19
40	ส.ป.ก.4-01				หมู่ 1 จ.หนองแวงใต้	0	0	33.75		33.75				106- บ้านพักอาศัยครึ่งติด ครึ่งไม่ครึ่ง 2 ไร่	ครึ่งติดครึ่งไม่	270	270		24
41	ส.ป.ก.4-01				หมู่ 1 จ.หนองแวงใต้	0	0	33.75		33.75				101- บ้านพักอาศัยไม่ครึ่ง	ไม่	135	135		24
42	ส.ป.ก.4-01				หมู่ 1 จ.หนองแวงใต้	0	0	18		18				106- บ้านพักอาศัยครึ่งติด ครึ่งไม่ครึ่ง 2 ไร่	ครึ่งติด ครึ่งไม่	144	144		24
43	น.ส.3ก				หมู่ 1 จ.หนองแวงใต้	0	1	80		180				106- บ้านพักอาศัยครึ่งติด ครึ่งไม่ครึ่ง 2 ไร่	ครึ่งติด ครึ่งไม่	360	360		29
44	โฉนด				หมู่ 1 จ.หนองแวงใต้	0	0	24.25		24.25				101- บ้านพักอาศัยไม่ครึ่ง	ไม่	72	72		7
														101- บ้านพักอาศัยไม่ครึ่ง	ไม่	15	15		7
45	ส.ป.ก.4-01				หมู่ 1 จ.หนองแวงใต้	0	0	33.75		33.75				106- บ้านพักอาศัยครึ่งติด ครึ่งไม่ครึ่ง 2 ไร่	ครึ่งติด ครึ่งไม่	270	270		44

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๓

องค์การบริหารส่วนตำบลหนองแวงใต้ อำเภอ วานรนิวาส จังหวัด สกลนคร

หน้าที่ ๕๖๘ จาก ๕๖๘

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน,ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)				ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่ง ปลูกสร้าง (เดิม/ไม่/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่ รวม ของสิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)				อายุ หรือ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	หมายเหตุ
			เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบ เกษตรกรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ ไม่ทำ ประโยชน์				ใช้ ประโยชน์ หลาย ประเภท	บ้าน เลขที่	ประกอบ เกษตร	อยู่อาศัย		
6588	ส.ป.ด.4-01	5744116458-2 (04A238)	43		จ.หนองม่วงใต้	0	1	22			122										
6589	ส.ป.ด.4-01	5744116458-2 (04A229)	35		จ.หนองม่วงใต้	0	0	63			63										